

BÉKE LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET

Címe: 1116 BUDAPEST FEHÉRVÁRI ÚT 237. 33 kaputelefon

e-mail: bekeszovetkezet2017@gmail.com weboldal: www.bekelako.hu

Számlaszám: OTP bank: 11711034-20036830 Adószám: 10114111-1-43 Cg.:01-02-052188

Telefonszám:06/20/574/9523

MEGHÍVÓ

Rendkívüli Közgyűlésre

Tisztelt Tulajdonosok!

Értesítjük Önöket, hogy **2018. május 24-én hétfőn 17.30 órai** kezdettel közgyűlést tartunk a **1116 Budapest, Mezőkövesd út 10.,** Szent II. János Pál Iskolaközpontban.

A rendkívüli közgyűlés oka: Teremfoglalási nehézségek, megfelelő szabad időpont hiánya.

Napirendi pontok:

1. Határozatképeség megállapítása.
2. Hozzájárulás, hogy a közgyűlésről hangfelvétel készüljön.
3. Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és két fő jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása.
4. Napirendi pontok elfogadása.
5. **Molnár Zoltán ügyvezető elnök szóbeli beszámolója.**
6. **A Felügyelő bizottság (elnökének) szóbeli beszámolója.**
7. **A Béke Lakásfenntartó Szövetkezet 2017-es évi beszámolójának elfogadása.**
8. **A Béke Lakásfenntartó Szövetkezet 2018-as évi tervének elfogadása.**
9. Döntés a fenntartási költségek (közös költség) mértékéről 2018 június 01 - től
10. **Tájékoztatás az erkélyek felújításának feltételeiről és költségeiről.**
11. Kivitelező cég kiválasztása a beérkezett árajánlatok közül, a fürdőszobai radiátorok zárhatóvá tételének vonatkozásában.
(Amennyiben egyik cég árajánlata sem kerül elfogadásra, vagy a szavazás eredménytelen lesz, a beruházás elhalasztásra kerül!)
12. Döntés a fürdőszobai radiátorok zárhatóvá tételének, **pénzügyi finanszírozásának módjáról** (amennyiben a 11. napirendi pont elfogadásra kerül).
13. Egyéb.

Kérjük a Tisztelt Tulajdonosokat, hogy a fenti időpontban összehívott közgyűlésen minél többen vegyenek részt. **A zavartalan kezdés érdekében a jelenléti ívek aláírása fél órával korábban megkezdődik!**

A hatályos törvények értelmében **a szövetkezeti tag akadályoztatása esetén Meghatalmazással képviseltetheti magát.**

Budapest, 2018. május 07.

BÉKE LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET

Címe: 1116 BUDAPEST FEHÉRVÁRI ÚT 237. 33 kaputelefon

e-mail: bekeszovetkezet2017@gmail.com weboldal: www.bekelako.hu

Számlaszám: OTP bank: 11711034-20036830 Adószám: 10114111-1-43 Cg.:01-02-052188

Telefonszám:06/20/574/9523

Csatolt dokumentumok:

- **1. számú melléklet:** A szavazásra előterjesztett napirendekre vonatkozó előterjesztések és a közgyűlés határozataira tett javaslatok
- **2. számú melléklet:** Meghatalmazás
- **3. számú melléklet:** 2017. évi beszámoló (terv-tény összehasonlítás)
- **4. számú melléklet:** Kintlévőségek alakulása, túlfizetések
- **5. számú melléklet:** 2018-as költségvetés-tervezet

BÉKE LAKÁSFENNTARTÓ
SZÖVETKEZET
1116 Bpest, XI. Fehérvári út 237.
Adósz.: 10114111-1-43
Cg.: 01-02-052188
OTP: 11711034-20036830
Molnár Zoltán
ügyvezető elnök

Amennyiben a fenti időpontban a közgyűlés határozatképtelen, úgy az **újabb közgyűlés ugyanezen a napon 18.00 órakor** lesz megtartva a jelenlévők létszámától függetlenül. (A 2004. évi CXV. törvény 17. §/2. bekezdése értelmében.)

Budapest, 2018. május 07.

BÉKE LAKÁSFENNTARTÓ
SZÖVETKEZET
1116 Bpest, XI. Fehérvári út 237.
Adósz.: 10114111-1-43
Cg.: 01-02-052188
OTP: 11711034-20036830
Molnár Zoltán
ügyvezető elnök