

# BÉKE LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET

Címe: 1116 BUDAPEST FEHÉRVÁRI ÚT 237. 33 kaputelefon

e-mail: [bekeszovetkezet2017@gmail.com](mailto:bekeszovetkezet2017@gmail.com) weboldal: [www.bekelako.hu](http://www.bekelako.hu)

Számlaszám: OTP bank: 11711034-20036830 Adószám: 10114111-1-43 Cg.:01-02-052188

Telefonszám:06/20/574/9523

## MEGHÍVÓ

**Tisztelt Tulajdonosok!**

Értesítjük Önöket, hogy **2020. augusztus 24-én hétfőn 17.30 órai** kezdettel közgyűlést tartunk a **1116 Budapest, Mezőkövesd út 10., Szent II. János Pál Iskolaközpontban.**

### Napirendi pontok:

1. Határozatképesség megállapítása.
2. Hozzájárulás, hogy a közgyűlésről hangfelvétel készüljön.
3. Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és két fő jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztása.
4. Napirendi pontok elfogadása.
5. Tagnyilvántartás vezetése (frissítése)
6. Írásbeli szavazás tárgyköreinek módosító szabályozása
7. Tagsági jogviszony megszüntetése, esetkörök pontosítása, kizárási eljárásrend, tagkizárási díj
8. A nem tag tulajdonost terhelő fizetési kötelezettségek
9. 50 millió forintot meghaladó hitelfelvétel minősített többségi döntéshozatala
10. 50 millió forintot meghaladó költségigényű felújítási munkálatok minősített többségi döntéshozatala
11. Alapszabály módosítása, elfogadott határozatokkal egységes szerkezetbe foglalása
12. Házirend módosítása
13. Fenntartási költség hátralékot terhelő késedelmi kamat mértéke
14. Könyvelő felhatalmazása a bankszámlákhoz való betekintésre
15. Molnár Zoltán ügyvezető elnök szóbeli beszámolója
16. A Felügyelő bizottság (elnökének) szóbeli beszámolója
17. A Béke Lakásfenntartó Szövetkezet 2019-es évi beszámolójának elfogadása.
18. A Béke Lakásfenntartó Szövetkezet 2020-as évi tervének elfogadása.
19. Egyéb.

Kérjük a Tisztelt Tulajdonosokat, hogy a fenti időpontban összehívott közgyűlésen minél többen vegyenek részt.  
**A zavartalan kezdés érdekében a jelenléti ívek aláírása fél órával korábban megkezdődik!**

# BÉKE LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET

Címe: 1116 BUDAPEST FEHÉRVÁRI ÚT 237. 33 kaputelefon

e-mail: [bekeszovetkezet2017@gmail.com](mailto:bekeszovetkezet2017@gmail.com) weboldal: [www.bekelako.hu](http://www.bekelako.hu)

Számlaszám: OTP bank: 11711034-20036830 Adószám: 10114111-1-43 Cg.:01-02-052188

Telefonszám:06/20/574/9523

A hatályos törvények értelmében **a szövetkezeti tag akadályoztatása esetén Meghatalmazással képviseltetheti magát.**

Budapest, 2020. augusztus 07.

## Csatolt dokumentumok:

- **1. számú melléklet:** A szavazásra előterjesztett napirendekre vonatkozó előterjesztések és a közgyűlés határozataira tett javaslatok
- **2. számú melléklet:** Meghatalmazás
- **3. számú melléklet:** 2019. évi beszámoló (terv-tény összehasonlítás)
- **4. számú melléklet:** Kintlévőségek alakulása, túlfizetések
- **5. számú melléklet:** 2020-as költségvetés-tervezet

BÉKE LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET  
1116 Bpest, XI. Fehérvári út 237.  
Adósz.: 10114111-1-43  
Cg.: 01-02-052188  
OTP: 11711034-20036830

Molnár Zoltán  
ügyvezető elnök

Amennyiben a fenti időpontban a közgyűlés határozatképtelen, úgy a **megismételt közgyűlés ugyanezen a napon 18.00 órakor** lesz megtartva a jelenlévők létszámától függetlenül. (A 2004. évi CXV. törvény 17. §/2. bekezdése értelmében.)

Budapest, 2020. 08. 07.

BÉKE LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET  
1116 Bpest, XI. Fehérvári út 237.  
Adósz.: 10114111-1-43  
Cg.: 01-02-052188  
OTP: 11711034-20036830

Molnár Zoltán  
ügyvezető elnök